

# 物件詳細情報

物件名	ルイス黄金町	所在地	〒794-0037 今治市黄金町1丁目6番地19	No. 1161
-----	--------	-----	--------------------------	----------

家賃	月額	1F: 62,000 2F: 64,000
共益費	月額	4,000
駐車場	月額	5,500
水道料	実費	
敷金	1ヶ月	1F: 62,000~ 2F: 64,000~
礼金	1ヶ月	1F: 62,000~ 2F: 64,000~
仲介料	1ヶ月+消費税	68,200~
保険料	2年	18,000
家賃保証委託料	・初回(必須) ・月額	・総額賃料50% ・総額賃料1.8%
契約期間	2年	・更新料10,000円 ・更新事務手数料11,000円
構造	木造 2階建 エレベーター 無	
設備	<input checked="" type="checkbox"/> 給湯 <input checked="" type="checkbox"/> シャワー <input checked="" type="checkbox"/> コンロ <input type="checkbox"/> CATV <input type="checkbox"/> BS <input checked="" type="checkbox"/> TVドアホン <input checked="" type="checkbox"/> 照明器具 <input checked="" type="checkbox"/> カーテンレール <input checked="" type="checkbox"/> シャンプードレッサー <input checked="" type="checkbox"/> エアコン <input checked="" type="checkbox"/> 浴室乾燥機 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂トイレ別	



完成予想図となります。  
若干異なる場合がございます。  
あらかじめご了承くださいませ。

101	102	103	105
201	202	203	205



上水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公共 <input type="checkbox"/> 私営 <input type="checkbox"/> 井戸
下水	<input checked="" type="checkbox"/> 公共 <input type="checkbox"/> 浄化槽
ガス	<input type="checkbox"/> 都市 <input checked="" type="checkbox"/> プロパン ガス会社: 東予液化ガス
電力	四国電力 <input type="checkbox"/> オール電化 32-3980
トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> ウォシュレット
築年	令和6年11月末頃完成予定
校区	小学校 吹揚 中学校 日吉
間取	1LDK
全戸数	8戸
m <sup>2</sup> 数	1・2号 40.36m <sup>2</sup> 3・5号 40.99m <sup>2</sup>
退去時条件	ハウスクリーニング 短期違約金有
備考	ペット可(小型犬1匹のみ) ペット飼育時: 敷金2ヶ月・礼金2ヶ月 室内物干し・宅配ボックス 保証会社更新料: 10,000円/1年毎
バス停	今治バスセンター 徒歩7分
ID:	

資料と現況が異なる場合は現況を優先します。

●仲介/総合管理/売買●  
マンション・アパート・貸家・土地・建物・店舗・事務所



株式会社 エムエムハウス

津波災害警戒区域内

〒794-0015 愛媛県今治市常盤町4丁目2番地8 タウンビル1F  
TEL 0898-25-8180 FAX 0898-25-4058  
ホームページ http://www.mmhouse.co.jp  
Eメール mmhouse@mmhouse.co.jp